

## **Coördinatiebesluit voor het ontwikkelen van gebied Meerstad-Noord**

De gemeenteraad heeft op 5 april 2023 besloten de Coördinatieregeling te gebruiken, zoals bedoeld in artikel 3.30 van de Wet op de ruimtelijke ordening. Een Coördinatieregeling heeft als doel dat het proces voor bouwprojecten sneller klaar is dan normaal. Het geldt voor het ontwikkelen van het gebied Meerstad-Noord. In het gebied wordt een groot zonnepark, een hoog- en midden spanningsstation (HSMS-station) en een duurzaam, natuurvriendelijk gebied ontwikkeld. Het gebied is gelegen in polder Lageland, ruwweg gelegen ten noorden van het Slochterdiep, ten westen van Hamweg, ten zuiden van de Lagelandsterweg en ten westen Eemskanaal ZZ. Het Coördinatiebesluit kunt u bekijken tussen 14 december 2023 en 24 januari 2023. Dat kan bij het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buitenplein 1. Dat kan op afspraak via [gemeente.groningen.nl/bouwdossier-of-bestemmingsplan-in-zien](https://gemeente.groningen.nl/bouwdossier-of-bestemmingsplan-in-zien) of u belt met 14 050. U kunt volgens de wet niet naar de rechter als u het niet eens bent met het besluit voor de Coördinatieregeling.

### **Hoe gaat het verder, nu het Coördinatiebesluit is genomen?**

Een aantal besluiten die nodig zijn voor het ontwikkelen van het gebied worden nu gecombineerd voorbereid en bekendgemaakt. Het gaat in ieder geval om het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpbesluiten voor de bouwvergunningen (officiële naam: 'omgevingsvergunningen voor de bouwactiviteiten'). Een bestemmingsplan regelt wat er wel en niet mag op het gebied van bouwen en gebruiken van grond of water. Op deze besluiten kunt u reageren. Uw reactie heet een 'zienswijze'. U leest in een andere bekendmaking hoe en wanneer dan kan. Het eerste plan waarop u een zienswijze kunt geven in verband met de coördinatieregeling is het ontwerp bestemmingsplan Meerstad-Noord in combinatie met een aantal omgevingsvergunningen. De gemeenteraad kijkt daarna alle zienswijzen en neemt daarna een definitief besluit. U kunt opnieuw reageren als u het niet eens bent met het definitieve besluit. Dat kan bij de rechter (Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State). Uw reactie heet dan een 'beroepschrift'. Door de Coördinatieregeling gelden er andere regels dan normaal voor uw beroepschrift. In het beroepschrift moet u de redenen noemen waarom u het niet eens bent met het besluit. Dat noemen we 'beroepsgronden'. Het beroepschrift is ongeldig (dit heet 'niet-ontvankelijk') als u uw beroepsgronden niet binnen de periode van zes weken opstuurt. Die periode heet 'beroepstermijn' en u hoort van ons wanneer dat is. U kunt uw beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer alsnog toesturen.

*Groningen, 13 december 2023*